

RAAD VAN BESTUUR IOK 19 SEPTEMBER 2025

LIJST MET BEKNOPT OVERZICHT VAN BESLISSINGEN

1 Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 5 september 2025)

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

2 Projectontwikkeling

2.1 Doorgangsgebouwen

2.1.1 Amsterdamstraat 5 Hoogstraten – huurvoorstel Shuttle Bridge Logistics

De raad van bestuur beslist om een 9-jarige huurovereenkomst met opzegmogelijkheden na 3 en 6 jaar met de firma Shuttle Bridge Logistics af te sluiten voor het gebouw gelegen in de Amsterdamstraat 5 in Hoogstraten-Meer. Het huurcontract gaat zo spoedig mogelijk in.

2.1.2 Vaartstraat 1 Meerhout – principiële goedkeuring uitbreidingsplannen De Sprong

De raad van bestuur gaat principieel akkoord met de voorziene uitbreidingsplannen van De Sprong en de bijhorende vragen. Tevens geeft de raad van bestuur opdracht aan de dienst projectontwikkeling om een financieel voorstel uit te werken binnen de context van een duurzaam engagement met De Sprong, waarna een financieel voorstel voorgelegd wordt aan de raad van bestuur.

2.1.3 Overheidsopdracht “Infrastructuurwerken bedrijvenzone Moerbroek te Herenthout” – goedkeuring gunning en sluiting

De raad van bestuur beslist om het verslag van nazicht als bijlage goed te keuren en de opdracht voor “de infrastructuurwerken op de bedrijvenzone Moerbroek te Herenthout” te gunnen aan DE PEUTER NV, Rietbroek 1 te 2200 Herentals, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver en tegen een totaalprijs van het nagerekende inschrijvingsbedrag van 856.661,47 euro excl. btw of 1.036.560,38 euro incl. 21% btw, gebaseerd op de vermoedelijke hoeveelheden zoals vermeld in het bestek.

3 Technische dienst

3.1 Overheidsopdracht ‘Raamcontract geotechnische onderzoeken – goedkeuring opdrachtdocumenten en procedure

De raad van bestuur beslist om de opdracht raamovereenkomst voor geotechnische onderzoeken te plaatsen via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking en keurt daarbij het bestek goed.

3.2 Overheidsopdracht ‘Raamcontract bodemonderzoeken – goedkeuring opdrachtdocumenten en procedure

De raad van bestuur beslist om de opdracht raamovereenkomst voor bodemonderzoeken te plaatsen via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking en keurt daarbij het bestek goed.

4 Groepsaankopen Intergemeentelijke Aankoopdienst

4.1 Groepsaankoop leveren van textielvlaggen en leveren en plaatsen van vlaggenmasten – goedkeuring opdrachtdocumenten en procedure

De raad van bestuur beslist om de opdracht ‘Groepsaankoop leveren van textielvlaggen en leveren en plaatsen van vlaggenmasten’ te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en keurt daarbij het bestek goed.

4.2 Groepsaankoop studiebureau maturiteitsmeting van digitale vaardigheden – gunning en sluiting

De raad van bestuur beslist om het verslag van nazicht in bijlage goed te keuren en de opdracht “studiebureau maturiteitsmeting van digitale vaardigheden” te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde **Thomas More Mechelen-Antwerpen vzw, Zandpoortvest 60, 2800 Mechelen**, tegen een nagerekend totaal offertebedrag van 62.315,25 euro excl. btw of 75.401,45 euro incl. btw op basis van de in de inventaris opgegeven eenheidsprijzen en vermoedelijke hoeveelheden.

IOK zal overgaan tot sluiting van de opdracht.

5 Dienst Wonen

5.1 Project OVAM - private groepsaankoop asbestattest voor burgers

De raad van bestuur beslist om de administratie de opdracht te geven tot het organiseren een private groepsaankoop asbestattest voor burgers. De groepsaankoop loopt t.e.m. einde 2027 en is enkel toegankelijk voor burgers uit de deelnemende gemeenten Heist-op-den Berg, Herentals, Nijlen en Turnhout.

6 Verslaggeving over beslissingen directieteam van 10.000 tot 30.000 euro

Artikel	Gunning aan	Bedrag in euro (excl. btw)
Software voor werving en selectie (voor 4 jaar)	HR Organizer, Epegem	11.332,00
Elektriciteitswerken op Innovatiecampus Geel m.b.t. huurder Cocoon	Vasant nv, Geel	16.663,11

7 Goedkeuring werkingskosten 2026

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan het document ‘Werkingskosten 2026’ zodat dit kan worden overgemaakt aan de deelnemers in functie van de begrotingen 2026.

8 Modaliteiten van de deelname van Welzijnsverenigingen aan IOK en haar dienstverlening

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan de voorgestelde toetredingsmodaliteiten van de welzijnsverenigingen als deelnemer van IOK

9 Personeelsaangelegenheden

9.1 Individuele personeelszaken

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).